

Generalitat de Catalunya
Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural
Serveis Territorials a la Catalunya Central
Carrer de La Llotja, s/n – Recinte firal El Sucre
08500 Vic

Assumpte: **Projecte d'instal·lació d'emmagatzematge d'energia en bateries (BESS) – Planta d'emmagatzematge Manresa i la seva infraestructura d'evacuació**
(OTAACC20250033)

Benvolguts Senyors,

Hem consultat la documentació relativa al projecte de referència, redactat per l'empresa promotora *Greening Investment – Greening Solar VII SL*. En síntesi, el projecte consisteix en la instal·lació d'un conjunt de bateries de liti que sumen una potència de 4,80 MW en un terreny d'1,32 Ha del terme municipal de Manresa que el POUM qualifica amb la clau “12.1 – No urbanitzable, espai agrícola homogeni”, més la línia elèctrica soterrada de 3.458 metres que connectaria amb la subestació elèctrica dels Dolors, a Manresa ciutat.

No entrarem a debat sobre la conveniència tecnològica d'aquesta nova instal·lació elèctrica; aquesta és una qüestió que s'escapa de l'avaluació d'una entitat naturalista. En canvi, sí que en discutim l'emplaçament escollit en terreny no urbanitzable agrícola i distant 3458 metres de línia de 25 kV en zig-zaga fins a la subestació elèctrica d'*E-Distribución* a la zona dels Dolors, a la part més baixa del carrer de la Pujada Roja.

El Document Ambiental analitza dues alternatives: l'alternativa núm.1, l'escollida, que pinta de vermell al plànol, i l'alternativa núm.2, que situa a l'altre costat del camí i que pinta de color blau. Les alternatives són a tocar una de l'altra, ambdues són parts dels camps de secà de la zona del Grau i ambdues tenen la mateixa qualificació urbanística de terreny agrícola; l'única diferència notable entre elles és el color amb el qual el Document Ambiental les pinta sobre l'ortofotomapa. En realitat el projecte no contrasta alternatives d'emplaçament, sinó que, simplement, compleix un expedient.

La normativa del POUM de Manresa restringeix la possibilitat de noves edificacions en terrenys de clau “12.1 – No urbanitzable, espai agrícola homogeni” a les excepcions següents:

SUBSECCIÓ 1. LA ZONA AGRÍCOLA (CLAU 12.1)

Article 321. Definició

Comprèn aquells terrenys, classificats com a sòl no urbanitzable, dedicats de forma homogènia al conreu, fonamentalment de secà, que cal preservar i en els quals es pretén millorar i desenvolupar l'activitat agrària.

Article 322. Subzones

S'estableix la Zona Agrícola 12.1 i una subzona agrícola Mas de l'Oller (12.1a) amb una regulació particular.

Article 323. Condicions d'ús

La regulació dels usos s'estableix al CAPÍTOL 2 del TÍTOL 9. PARÀMETRES D'ORDENACIÓ I ÚS.

Article 324. Condicions particulars de les actuacions d'interès públic

1. Els usos específics que es puguin admetre destinats a actuacions d'interès públic compliran les següents condicions:

- a) Finca mínima 20.000 m² (2Ha)
- b) Ocupació màxima 25%

2. S'exceptuen del compliment d'aquesta condició les xarxes de serveis tècnics, les actuacions d'interès públic que s'implantin en edificacions existents incloses en el Pla especial de Catalogació de construccions rurals en desús i les existents amb anterioritat a 1956, així com aquelles degudament autoritzades amb anterioritat a l'entrada en vigor del POUM.

3. L'autorització de les actuacions d'interès públic admeses estarà sotmesa en tots els casos a les condicions i a la tramitació prevista per la legislació urbanística vigent.

Article 325. Edificacions admeses en la zona agrícola (clau 12.1)

1. A la zona agrícola s'autoritzen les edificacions següents:

- c) Edificacions auxiliars a l'ús agrícola o ramader, definides com aquelles instal·lacions destinades a emmagatzemar eines, màquines i productes agrícoles.
- d) Edificacions destinades a granges.
- e) Edificacions destinades a la guarda custòdia d'animals.
- f) Construccions destinades a l'activitat de càmping i a l'aparcament de caravanes, autocaravanes i remolcs tenda.
- g) Les edificacions incloses al Catàleg de Masies i Cases rurals i les ampliacions previstes en cada cas per aquest pla especial. Normativa del Pla 101

2. Excepcionalment, s'admet la implantació d'habitatges unifamiliars rurals en aquells casos que estiguin directament i justificadament associats a una activitat agrícola, ramadera, d'explotació de recursos naturals o, en general, rústica i no sigui possible la reutilització d'edificacions existents.

3. Les edificacions hauran de situar-se preferentment fora dels àmbits de protecció territorial delimitats pel PTPCC i recollits en els plànols d'ordenació del sòl no urbanitzable del POUM. En cas de preveure'n-hi caldrà justificar-ho degudament d'acord amb les determinacions que fixa l'article 2.7 de les normes d'ordenació territorial del PTPCC.

Amb sorpresa constatem que ni la redacció del projecte ni el seu extens Document Ambient n'estudien la compatibilitat urbanística. L'emmagatzematge d'electricitat en bateries (BESS) no és un edifici d'ús agrícola, ni el seu projecte presenta cap evidència d'haver estat declarat d'utilitat pública per la Generalitat de Catalunya; per tant, no compleix cap de les dues excepcions que podrien autoritzar-ne la construcció en terreny no urbanitzable agrícola homogeni de clau 12.1. Si hipotèticament aquest projecte aconseguís la declaració d'utilitat pública, tampoc compliria les mides de parcel·la mínima ni d'ocupació màxima. La conclusió és que el projecte d'emmagatzematge d'electricitat en bateries (BESS) presentat per *Greening Solar VII SL* no és compatible amb cap de les dues alternatives intercanviables de terreny proposades.

En el supòsit de que aquest projecte d'emmagatzematge d'electricitat en bateries fos tecnològicament convenient per a la regularitat del subministrament elèctric, llavors caldria situar-lo en un emplaçament compatible amb l'ordenament urbanístic. Pensem que l'opció idònia per a una instal·lació d'emmagatzemament d'electricitat en bateries ha de ser adjacent a la subestació elèctrica, evitant així la necessitat d'una línia elèctrica d'evacuació i les seves servituds a tercers. Si això no fos possible, la segona opció seria la seva instal·lació en una de les 11 parcel·les industrials lliures del polígon del Grau (vegeu https://www.poligonsbages.cat/es/poligons/p-i-el-grau_37), les primeres de les quals estan situades a uns escassos 250 metres de la ubicació en terreny agrícola escollit pel projecte.

Sol·licitem, per tant, que es denegui la tramitació del projecte per la seva incompatibilitat urbanística i que, en el cas que el seu promotor persisteixi en l'interès en la seva materialització, es sotmeti a avaluació ambiental completa un nou projecte amb alternatives d'emplaçament vàlides i més raonables com les que acabem de suggerir.

Ben cordialment.

Delegació del Bages de la Institució Catalana d'Història Natural

En representació: Jordi Badia Guitart (secretari)

Manresa, 12 de maig del 2025